Приложение

к приказу ФАС России

от 14.07.2017 N 930/17

ЕДИНЫЕ ФОРМЫ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Форма 1. Общая информация о регулируемой организации [<1>](#P66)

|  |  |
| --- | --- |
| Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации) | ЗАО «ЖБИ-2» |
| Фамилия, имя и отчество (при наличии) руководителя регулируемой организации | Иванов Александр Федорович |
| Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица |  |
| Почтовый адрес регулируемой организации | 454010 г.Челябинск Копейское шоссе 50 |
| Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации | 454010 г.Челябинск Копейское шоссе 50 |
| Контактные телефоны | 253-67-65,ф252-34-55,252-31-37  |
| Официальный сайт регулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии) | [www.chel-gbi-2.ru](http://www.chel-gbi.ru/) |
| Адрес электронной почты регулируемой организации (при наличии) | 2536811@mai.ru, krab085@mail.ru |
| Режим работы регулируемой организации, в том числе абонентских отделов, сбытовых подразделений и диспетчерских служб | Ежедневно с 8:00 до 16:30 перерыв с 11:30 до 12:00 |
| Вид регулируемой деятельности | Передача тепловой энергии в виде пара |
| Протяженность магистральных сетей (в однотрубном исчислении) (километров) | 1,8 км |
| Протяженность разводящих сетей (в однотрубном исчислении) (километров) | 0,5 км |
| Количество теплоэлектростанций с указанием их установленной электрической и тепловой мощности (штук) | нет |
| Количество тепловых станций с указанием их установленной тепловой мощности (штук) | нет |
| Количество котельных с указанием их установленной тепловой мощности (штук) | нет |
| Количество центральных тепловых пунктов (штук) | нет |

--------------------------------

<1> Заполняется на основании правоустанавливающих документов регулируемой организации.

Форма 4. Информация о тарифах на услуги по передаче

тепловой энергии, теплоносителя [<4>](#P124)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | Министерство Тарифного регулирования Челябинской области |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | Постановление МТР от 16.12.2016 г.№62/51 |
| Величина установленного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | с 01.01.2017 317,45 руб.с 01.07.2017 321,95 руб |
| Срок действия установленного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | С 01.01.2017 по 01.12.2017 |
| Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | [www.chel-gbi-2.ru](http://www.chel-gbi-2.ru) |

--------------------------------

<4> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 6. Информация о тарифах

на подключение (технологическое присоединение) к системе

теплоснабжения [<6>](#P164)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирование, принявшего решение об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | Министерство Тарифного регулирования Челябинской области |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения |  От 16 декабря 2016 года №62/58 |
| Величина установленного тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | От 16 декабря 2016 года №62/58 |
| Срок действия установленного тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | От 16 декабря 2016 года №62/58 |
| Источник официального опубликования решения об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | [www.chel-gbi-2.ru](http://www.chel-gbi.ru/) |

--------------------------------

<6> Заполняется на основании решения органа регулирования об установлении тарифов по регулируемому виду деятельности.

Форма 8. Информация об основных

показателях финансово-хозяйственной деятельности

регулируемой организации

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Выручка от регулируемой деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности | 8593,07 |
| 2) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая: | 1024,54 |
| а) расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель; | 5281 |
| б) расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки; | 0 |
| в) расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии; | 0 |
| г) расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе; | 0 |
| д) расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе; | 0 |
| е) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала; | 557,257 |
| ж) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала; | 287,633 |
| з) расходы на амортизацию основных производственных средств; | 6,83 |
| и) расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности; | 0 |
| к) общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт; | 746,92 |
| л) общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт; | 387,99 |
| м) расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов); | 0 |
| н) прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации; | 27,88 |
| 3) чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей) | 26,20 |
| 4) сведения об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), их переоценки (тыс. рублей) | 0 |
| 5) валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей) | 8679 |
| 6) годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год) [<\*>](#P257) | 0 |
| 7) установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии (Гкал/ч) | 26 |
| 8) тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (Гкал/ч) | 12 |
| 9) объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал) | 0 |
| 10) объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал) | 15,479 |
| 11) объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе определенном по приборам учета и расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) (тыс. Гкал) | 10,207 |
| 12) нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом (Ккал/ч.мес.) | 0 |
| 13) фактический объем потерь при передаче тепловой энергии (тыс. Гкал) | 7,52 |
| 14) среднесписочная численность основного производственного персонала (человек) | 2 |
| 15) среднесписочная численность административно-управленческого персонала (человек) | 1 |
| 16) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал) | 0 |
| 17) удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. кВт·ч/Гкал) | 0 |
| 18) удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (куб. м/Гкал) | 0 |

--------------------------------

<\*> При заполнении [пункта 6](#P229) указывается ссылка на официальном сайте регулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на годовую бухгалтерскую отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему.

Форма 9. Информация об основных потребительских

характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых

организаций и их соответствии установленным требованиям

|  |  |
| --- | --- |
| Количество аварий на тепловых сетях (единиц на километр) | 0,5 |
| Количество аварий на источниках тепловой энергии (единиц на источник) | 1,5 |
| Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации | 0,95 |
| Доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении) | 2 |
| Средняя продолжительность рассмотрения заявок на подключение (технологическое присоединение) (дней) | 30 |
| Вывод источников тепловой энергии, тепловых сетей из эксплуатации (с указанием такого источника или тепловой сети и даты вывода из эксплуатации) [<\*\*>](#P281) | 0 |
| Основания приостановления, ограничения и прекращения режима потребления тепловой энергии в случаях, предусмотренных пунктами 70 и 76 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" [<\*\*\*>](#P282) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 34, ст. 4734; 2016, N 2, ст. 403; N 22, ст. 3228; N 29, ст. 4837; N 49, ст. 6906; 2017, N 8, ст. 1230) | 0 |

--------------------------------

<\*\*> Заполняется нарастающим итогом.

<\*\*\*> Заполняется в отношении каждого потребителя, в отношении которого введен режим приостановления, ограничения, прекращения потребления тепловой энергии с указанием оснований.

Форма 10. Информация об инвестиционных программах

регулируемой организации и отчетах об их реализации

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование инвестиционной программы | 0 |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 0 |
| Цели инвестиционной программы | 0 |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу (органа местного самоуправления в случае передачи полномочий) | 0 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | 0 |
| Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы | 0 |

Потребности в финансовых средствах, необходимых

для реализации инвестиционной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Потребность в финансовых средствах на \_\_\_\_ год, тыс. руб. | Источник финансирования |
| 0 |  |  |

Показатели эффективности реализации

инвестиционной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Наименование показателей | Плановые значения целевых показателей инвестиционной программы | Фактические значения целевых показателей инвестиционной программы |
| 0 |  |  |  |

Информация об использовании инвестиционных средств

за отчетный год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Квартал | Наименование мероприятия | Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год, тыс. руб. | Источник финансирования инвестиционной программы |
| 0 |  |  |  |

Внесение изменений в инвестиционную программу

|  |  |
| --- | --- |
| Дата внесения изменений | Внесенные изменения |
| 0 |  |

Форма 11. Информация о наличии (отсутствии) технической

возможности подключения (технологического присоединения)

к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе

реализации заявок на подключение (технологическое

присоединение) к системе теплоснабжения [<8>](#P361)

|  |  |
| --- | --- |
| Количество поданных заявок о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения в течение квартала | 0 |
| Количество исполненных заявок о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения в течение квартала | 0 |
| Количество заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (технологическом присоединении) (с указанием причин) в течение квартала | 0 |
| Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала | 14 |

--------------------------------

<8> При использовании регулируемой организацией нескольких централизованных систем теплоснабжения, в части сведений о резерве мощности таких систем форма заполняется в отношении каждой централизованной системы теплоснабжения.

Форма 12. Информация об условиях,

на которых осуществляется поставка регулируемых товаров

и (или) оказание регулируемых услуг [<9>](#P373)

|  |  |
| --- | --- |
| Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг), содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), а также сведения о договорах, заключенных в соответствии с частями 2.1 и 2.2 статьи 8 Федерального закона "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263; N 50, ст. 7359; 2012, N 53, ст. 7616, 7643; 2013, N 19, ст. 2330; 2014, N 30, ст. 4218; N 42, ст. 5615; N 49 (часть VI), ст. 6913) | Передача тепловой энергии в виде пара |

--------------------------------

<9> Указывается информация только об объемах тепловой энергии (мощности), теплоносителя, отпускаемых по ценам, определенным соглашением сторон; информация о цене такого договора не раскрывается.

Форма 13. Информация о порядке выполнения

технологических, технических и других мероприятий,

связанных с подключением к подключением (технологическим

присоединением) к системе теплоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | Солгано П/П Р.Ф |
| Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | Солгано П/П Р.Ф |
| Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении | оо |
| Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | 2523137,2523455 |

Форма 14. Информация о способах приобретения,

стоимости и объемах товаров, необходимых для производства

регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг

регулируемой организацией

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации |  |
| Место размещения положения о закупках регулируемой организации | Покупка осуществляется на суму менее 100 тыс. р. |
| Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения |  |

Форма 15. Информация о предложении регулируемой организации

об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения

на очередной расчетный период регулирования

|  |  |
| --- | --- |
| Предлагаемый метод регулирования | Метод индексации |
| Расчетная величина тарифов | 321,95 р |
| Срок действия тарифов | 01.01.2017 по 31.01.2017 |
| Сведения о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования) | 0 |
| Сведения о необходимой валовой выручке на соответствующий период, в том числе с разбивкой по годам | 8679 |
| Годовой объем полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя) | 26,96 |
| Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации | 130 |